

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO

Mienie komunalne Gminy Wielkie Oczy składa się aktualnie /łącznie z użytkowaniem wieczystym/ z **1 806,28** ha gruntów w tym:

Łąki i pastwiska, sady	680,65	ha
Grunty orne	70,57	ha
Grunty leśne	554,82	ha
Zakrzaczenia	141,18	ha
Grunty zabudowane i działki budowlane	15,89	ha
Drogi	250,79	ha
Tereny różne	6,34	ha
Nieużytki	55,77	ha
Wody płynące	2,19	ha
Rowy	27,03	ha
Wody stojące	1,05	ha

Główną część mienia stanowią lasy, drogi, łąki i pastwiska.

Nieużytki stanowią **55,77 ha**, ale znaczna część tych nieużytków jest niezagospodarowana, ponieważ przywrócenie ich do stanu używalności potrzeba dużych nakładów finansowych oraz pełnej rekultywacji.

Aktualnie w dzierżawie znajduje się **47,49 ha**, w tym:

Wielkie Oczy -	2,92 ha
Kobylnica Wołoska -	4,58 ha
Kobylnica Ruska -	24,67 ha
Bihale -	0,38 ha
Łukawiec -	4,23 ha
Majdan Lipowiecki -	9,88 ha
Żmijowiska -	0,56 ha

Tereny budowlane to działki / z dojazdem/ o ogólnej powierzchni **6,05 ha** położone:

Bihale -	0,60 ha
Kobylnica Wołoska -	1,33 ha
Łukawiec -	0,63 ha
Wielkie Oczy -	2,36 ha
Wólka Żmijowska -	0,84 ha
Łukawiec Tarnawskie -	0,29 ha

Od ostatniej składanej informacji dokonano sprzedaży łącznie 5 działek budowlanych położonych w miejscowości Wielkie Oczy:

(Złonkiewicz Krzysztof Nr dz. 649 o pow. 0,09 ha – 3416,40, Kruk Jolanta Nr dz. 1137, 1138 o pow. 0,18 ha – 20 312,00, Kruk Jolanta Nr dz. 1154 o pow. 0,38 ha – 27 506,40, Janeczko Mariusz Nr dz. 777 o pow. 0,04 ha – 3245,20)

Na ogólną wartość – 54 480,00

Od ostatniej składanej informacji dokonano sprzedaży nieruchomości zabudowanej Nr 708/32 o pow. użytkowej 64,65 m.kw. położonej w miejscowości Wielkie Oczy (Wiesław Pazowski)

Na ogólną wartość – 40 035,00

W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM ZNAJDUJĄ SIĘ:

Użytkownik i położenie działki	Nr działki	Powierzchnia	Wartość użytkowania wieczystego
Borchowiec Kazimierz (Wielkie Oczy)	589/3	0,34	547,56
Kolano Lesław i Aneta (Łukawiec)	229/1, 229/2, 229/3	1,79	5765,24
Regionalne Zrzeszenie Producentów Roślin Oleistych (Wielkie Oczy)	645/2 645/3	0,93	1497,67
Rogowski Marian (Wielkie Oczy)	678	0,27	434,81
Szwed Wieńczysław (Wielkie Oczy)	792	0,13	209,35
Rzeszowska Spółdzielnia Mleczarska „RESMLECZ” (Wielkie Oczy)	672	0,05	80,52
Stępień Tadeusz (Bihale)	93	0,07	93,48
GS Lubaczów (Łukawiec Łukawiec Łukawiec Wielkie Oczy)	382/1 1514/2 1515 645/1	0,03 0,02 0,09 0,58	950,49
Łoziński Roman (Kobylnica Ruska)	182/1	0,01	15,08
Procajło Inwestycja Sp. Z oo. (Wielkie Oczy)	589/4	1,23	1980,79

Łączna wartość użytkowania wieczystego w 2007 r. wynosi: **11 574,99 zł**

Gmina posiada majątek trwały na ogólną wartość 35 169,559

w tym:

a) Grunty	26 166,515 zł
b) Budynki i budowle	8 871,800 zł
c) Urządzenia techniczne, maszyny, wyposażenie produkcyjne i handlowe	35,393 zł
d) Środki transportu	95,851 zł

Od ostatniej składanej informacji wartość środków trwałych zwiększyła się o kwotę: **5 130,00 zł.**

W okresie tym przyjęto na stan:

- kserokopiarkę – szkoła podstawowa Łukawiec
- samochód dla OSP Bihale (nieodpłatnie)

Również w tym okresie zmniejszono środki trwałe o umorzenia za 2006r w wysokości **451,854 zł** i sprzedaż lokalu mieszkalnego **3 454 zł.**


WÓJT
Władysław Strojny