

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO
GMINA WIELKIE OCZY

Mienie komunalne Gminy Wielkie Oczy składa się aktualnie /łącznie z użytkowaniem wieczystym/ z **1 806,28** ha gruntów w tym:

Łąki i pastwiska, sady	680,65	ha
Grunty orne	70,57	ha
Grunty leśne	554,82	ha
Zakrzaczenia	141,18	ha
Grunty zabudowane i działki budowlane	15,89	ha
Drogi	250,79	ha
Tereny różne	6,34	ha
Nieużytki	55,77	ha
Wody płynące	2,19	ha
Rowy	27,03	ha
Wody stojące	1,05	ha

Główną część mienia stanowią lasy, drogi, łąki i pastwiska.

Nieużytki stanowią **55,77 ha**, ale znaczna część tych nieużytków jest niezagospodarowana, ponieważ przywrócenie ich do stanu używalności potrzeba dużych nakładów finansowych oraz pełnej rekultywacji.

Aktualnie w dzierżawie znajduje się **55,76 ha**, w tym:

Wielkie Oczy -	1,55 ha
Kobylnica Wołoska -	12,21 ha
Kobylnica Ruska -	25,61 ha
Bihale -	0,38 ha
Łukawiec -	4,49 ha
Majdan Lipowiecki -	10,96 ha
Żmijowiska -	0,56 ha

Tereny budowlane to działki / z dojazdem/ o ogólnej powierzchni **5,57 ha** położone:

Bihale -	0,60 ha
Kobylnica Wołoska -	1,33 ha
Łukawiec -	0,51 ha
Wielkie Oczy -	2,00 ha
Wólka Żmijowska -	0,84 ha
Łukawiec Tarnawskie -	0,29 ha

Od ostatniej składanej informacji dokonano sprzedaży łącznie 10 działek rolnych i budowlanych w tym:

7 położonych w miejscowości Wielkie Oczy:

(Kuterbach Piotr, Bernadeta Nr dz. 1139 o pow. 0,09 ha – 9882,00), (Brzyski Adam, Dziuma Arkadiusz Nr dz. 1140, o pow. 0,09 ha – 8662,00), (Kędzierscy Zygmunt, Maria Nr dz. 1141 o pow. 0,09 ha – 8784,00), (Stanowska Monika Nr dz. 1142 o pow. 0,09 ha – 8421,17), (Oczenasz Mariusz Nr dz. 1205/1 o pow. 0,1893 ha – 1307,35), (Zielnik Bogumiła Nr dz. 1205/3 o pow. 0,2114 – 1428,13), (Bałata Anna Nr dz. 1205/2 o pow. 0,1893 – 1307,35)

2 położone w miejscowości Łukawiec:

(Szcześniak Bronisław Danuta Nr dz. 379 o pow. 0,03 – 2485,14), (Babij Michał, Renata Nr dz. 337/18 o pow. 0,12 ha – 14 640,00)

1 położona w miejscowości Żmijowiska

(Brzyski Adam, Arkadiusz Dziuma Nr dz. 240 o pow. 0,10 ha – 4122,45)

Sprzedaż działek na ogólną wartość – 61 039,59

W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM ZNAJDUJĄ SIĘ:

Użytkownik położenie działki	Nr działki	Powierzchnia	Wartość użytkowania wieczystego
Borchowiec Kazimierz (Wielkie Oczy)	589/3	0,34	448,80
Kolano Lesław i Aneta (Łukawiec)	229/1, 229/2, 229/3	1,79	2362,80
Regionalne Zrzeszenie Producentów Roślin Oleistych (Wielkie Oczy)	645/2 645/3	0,93	1227,60
Rogowski Marian (Wielkie Oczy)	678	0,27	356,40
Szwed Wieńczysław (Wielkie Oczy)	792	0,13	171,60
Rzeszowska Spółdzielnia Mleczarska „RESMLECZ” (Wielkie Oczy)	672	0,05	66,00
Stępień Tadeusz (Bihale)	93	0,07	84,21
GS Lubaczów (Łukawiec Łukawiec Łukawiec Wielkie Oczy)	382/1 1514/2 1515 645/1	0,03 0,02 0,09 0,58	950,40

Łoziński Roman (Kobylnica Ruska)	182/1	0,01	12,36
Procajło Inwestycja Sp. Z. oo. (Wielkie Oczy)	589/4	1,23	1623,60

Łączna wartość użytkowania wieczystego w 2008r wynosi: **7303,77**

Gmina posiada majątek trwały na ogólną wartość 34.849.428,00

w tym:

a) Grunty	25.287.472,00
b) Budynki i budowle	9.472.108,00
c) Urządzenia techniczne, maszyny, wyposażenie produkcyjne i handlowe	33.734,00
d) Środki transportu	56.114,00

Od ostatniej składanej informacji wartość środków trwałych zwiększyła się o kwotę: **988.996,00**

W okresie tym przyjęto na stan:

- salę gimnastyczną -	907.161,00
- kosiarkę - szkoła podstawowa Wielkie Oczy	5.560,00
- scenę -	56.569,00
- konstrukcję stalową -	18.546,00
- samochód -	1.160,00

Również w tym okresie zmniejszono środki trwałe o umorzenia za 2007 r w wysokości 447.358,00, sprzedaż działek w kwocie 27.600,00 oraz kwotę 834.169,00 z tytułu wyksięgowania gruntów wynikających z uzgodnień z geodezją.

WOJT
Władysław Strojny