

INFORMACJA O STANIE MIENIA KOMUNALNEGO GMINA WIELKIE OCZY

Mienie komunalne Gminy Wielkie Oczy składa się aktualnie /łącznie z użytkowaniem wieczystym/ z **1 797,4781** ha gruntów w tym:

Łąki i pastwiska, sady	680,65	ha
Grunty orne	63,7076	ha
Grunty leśne	554,84	ha
Zakrzaczenia	141,18	ha
Grunty zabudowane i działki budowlane	14,5205	ha
Drogi	250,20	ha
Tereny różne	6,34	ha
Nieużytki	55,77	ha
Wody płynące	2,19	ha
Rowy	27,03	ha
Wody stojące	1,05	ha

Główną część mienia stanowią lasy, drogi, łąki i pastwiska.

Nieużytki stanowią **55,77 ha**, ale znaczna część tych nieużytków jest niezagospodarowana, ponieważ przywrócenie ich do stanu używalności potrzeba dużych nakładów finansowych oraz pełnej rekultywacji.

Aktualnie w dzierżawie znajduje się **64,79 ha**, w tym:

Wielkie Oczy -	0,46 ha
Kobylnica Wołoska -	13,71 ha
Kobylnica Ruska -	33,60 ha
Bihale -	0,38 ha
Łukawiec -	4,84 ha
Majdan Lipowiecki -	10,96 ha
Żmijowiska -	0,56 ha
Skolin -	0,07 ha
Wólka Żmijowska -	0,21 ha

Tereny budowlane to działki /z dojazdem/ o ogólnej powierzchni **5,06 ha** położone:

Bihale -	0,60 ha
Kobylnica Wołoska -	1,33 ha
Wielkie Oczy -	2,00 ha
Wólka Żmijowska -	0,84 ha
Łukawiec Tarnawskie -	0,29 ha

Od ostatniej składanej informacji dokonano sprzedaży łącznie 11 działek rolnych i budowlanych w tym:

2 położonych w miejscowości Wielkie Oczy:

/J. Tomasz Nr dz. 664/6 o pow. 3,5824 ha – 58 521,42/, /Ł. Elżbieta Nr dz. 1131 o pow. 0,09 ha – 5 347,81/

7 położonych w miejscowości Łukawiec:

/R. Marian Nr dz. 2001/1 o pow. 0,20 ha – 1341,51/, /J. Honorata 337/11 o pow. 0,09, Nr 337/12 o pow. 0,08 ha – 18 153,49/, /D. Agata Nr dz. 1471/2 o pow. 0,0795 ha – 9 272,00/, /K. Krzysztof Nr dz. 337/21 o pow. 0,10 ha – 22 570,00/, /Dz. Tadeusz Nr dz. 337/24 o pow. 0,12 ha, 337/25 o pow. 0,12 ha – 16 412,91/

1 położona w miejscowości Żmijowiska:

/B. Kazimierz Nr dz. 129 o pow. 0,51 ha – 3 088,00/

1 położona w miejscowości Kobylnica Wołoska:

/R. Marian Nr dz. 901/2 o pow. 3,14 ha – 38 000,00

Sprzedaż działek na ogólną wartość – 172 707,14

W UŻYTKOWANIU WIECZYSTYM ZNAJDUJĄ SIĘ:

Użytkownik położenie działki	Nr działki	Powierzchnia	Wartość użytkowania wieczystego
Borchowiec Kazimierz (Wielkie Oczy)	589/3	0,34	448,80 zł
Kolano Lesław i Aneta (Łukawiec)	229/1, 229/2, 229/3	1,79	2 362,80 zł
Regionalne Zrzeszenie Producentów Roślin Oleistych (Wielkie Oczy)	645/2 645/3	0,93	1 227,60 zł
ZUTŁukawiec Rogowski Marian (Wielkie Oczy)	678	0,27	356,40 zł
Apteka Prywatna Szwed Wieńczysław, Jolanta (Wielkie Oczy)	792	0,13	171,60 zł
Rzeszowska Spółdzielnia Mleczarska „RESMLECZ” (Wielkie Oczy)	672	0,05	66,00 zł
Stępień Tadeusz (Bihale)	93	0,07	84,21 zł
GS Lubaczów Łukawiec Łukawiec Łukawiec	382/1 1514/2 1515	0,03 0,02 0,09	184,80 zł

F.H.U. MULTIKRAM Robert Romanko Wielkie Oczy ul. Łukawiecka 63.	645/1	0,58	765,60 zł
Łoziński Roman, Marta (Kobylnica Ruska)	182/1	0,01	12,36 zł
ELTOM Rogowski Tomasz, Elżbieta Wielkie Oczy ul. Krakowiecka	589/4	1,23	1 623,60 zł

Łączna wartość użytkowania wieczystego w 2009r wynosi: **7303,77**

Gmina posiada majątek trwały na ogólną wartość 34.362.683,00


w tym:

a) Grunty	25.262.473,00
b) Budynki i budowle	9.037.939,00
c) Urządzenia techniczne, maszyny, wyposażenie produkcyjne i handlowe	26.229,00
d) Środki transportu	36.042,00

Od ostatniej składanej informacji wartość środków trwałych zmniejszyła się o kwotę: **486.745,00**

W tym okresie zmniejszono środki trwałe z tytułu:

- umorzenie za 2008 r w wysokości - 450.409,00
- sprzedaż działek w wysokości - 24.999,00
- likwidacja środka trwałego w wysokości - 11.337,00


WÓJT
Władysław Strojny

Wielkie Oczy dnia 13.11.2009